

חוק עזר לאורנית (סלילת רחובות) (תיקון), תש"ע - 2010

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א - 1981 (להלן - התקנון), מתקינה המועצה המקומית אורנית חוק עזר זה:

1. הוספת סעיף 15א'

אחרי סעיף 15 לחוק עזר לאורנית (סלילת רחובות), התשנ"ב - 1991 (להלן: "חוק העזר העיקרי"), יבוא:

מגבלת גביה

15א'. החל ביום כ"ט בטבת תשע"ד (1 בינואר 2014), הטלת היטל על פי חוק עזר זה תהא טעונה אישור מליאת המועצה והממונה כהגדרתו בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981.

2. הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 16 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, ב-1 לחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן: "יום העדכון הראשון"), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש מאי 2009.

3. תחילת תוקף

תחילת תוקפו של התיקון לחוק העזר הוא ביום פרסומו על לוח המודעות במועצה.

4. החלפת התוספת

במקום התוספת לחוק העזר העיקרי, יבוא:

"תוספת" (סעיף 6)

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים		
81.78 ₪	1. שטח קרקע - לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל) הקרקע עליה עומד הבנין	א. היטל סלילת כביש
57.27 ₪	2. שטח בניין - לכל מ"ר	

22-04-2010

הממונה
במועצה המקומית אורנית

	משטח הבניין	
40.89 ₪	1. שטח קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל הקרקע עליה עומד הבנין)	ב. היטל סלילת מדרכה
28.63 ₪	2. שטח בניין – לכל מ"ר משטח הבניין	
122.67 ₪	1. שטח קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל הקרקע עליה עומד הבנין)	ג. היטל סלילת רחוב משולב
85.9 ₪	2. שטח בניין – לכל מ"ר משטח הבניין	

היום כ"ח לחודש ניסן תש"ע

12/04/2010



שלומי לנגר

ראש המועצה המקומית

אורנית

22-04-2010

דברי הסבר

מטרת התיקון בחוק העזר הנה יצירת שיטת חיוב, לפיה היטל סלילת הכבישים המוטל על התושבים אותם הוא ישרת – יסודו בגודל הנכס.

יישום שיטת החישוב הוא בחיוב כלל הנכסים הנבנים בתחום הרשות המקומית, בשיעורי היטל אחידים המחולקים על פי רוב ליחידת שטח קרקע וליחידת בניה על אותה הקרקע.

שיטת החישוב הנדרשת והמקובלת מביאה לידי כך שבעל הנכס, לו זיקת הנאה כלשהי משירותי תשתית הכבישים והכבישים, משלם ומשתתף באופן קבוע במימון כלל ההוצאות להתקנת המערכת העירונית במובן הרחב ביותר.



החברת
הממשל
הממשל

22-04-2010