



י' אדר ב תשע"ט
17 מרץ 2019
אב/י.מועצה

לכבוד :

חברי המועצה :

מר ניר ברטל – ראש המועצה
מר אודי וילד – חבר המועצה
גב' אורנה רייטר – חברת המועצה
גב' תמר צדוק – חברת המועצה
מר דקל קרבר – חבר המועצה
גב' קרן פנקר – חברת המועצה
מר אלעד כהן – חבר המועצה
מר דורון טישלר – חבר המועצה
מר בועז בגריש – חבר המועצה

מוזמנים :

מר אריה אשכנזי – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

שלום רב,

הזמנה וסדר יום לשיבת מועצה מספר 7

הנכם מוזמנים לשיבת מועצה מספר 7 שתתקיים ביום שלישי 19.3.2019 בשעה 20:30 בחדר הישיבות במועצה.

על סדר היום :

1. הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.
הגדלה מבוקשת ע"ס 500,000 ₪ במימון הקדמת מענקי מפעל הפיס לשנת 2021.

עלות הקמת הספרייה	₪ 3,097,907
מקורות מימון : מפעל הפיס	₪ 2,066,000
הגדלה מבוקשת	₪ 500,000
הלוואות פיתוח	₪ 531,907
2. אישור תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.
מקור מימון : קרנות המועצה.
3. דיווח דוח רבעוני 4 לשנת 2018.
4. אישור הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 ע"ס 750,000 ₪.
5. הצגת הדוחות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017 ואישורם.

בכבוד רב,

רוני מוסט
מנכ"ל המועצה

לשכה ומוזכירות טל: 03-9360465 פקס: 03-9360204 | גזברות טל: 03-9369481 פקס: 03-9160148 | חינוך טל: 03-9360707 פקס: 03-9160022
רווחה טל: 03-9369505 פקס: 03-9160221 | הנדסה טל: 03-9369592 פקס: 03-9360744 | רכש טל: 03-9360465 פקס: 03-9360471
בטחון טל: 03-9369482 פקס: 03-9160141 | מוקד טל: 03-9360441 (107 - חיוג מוקצר מאורנית)

מועצה מקומית אורנית ד.ג אפריים מיקוד 4481300 | hlomil@oranit.org.il | www.oranit.org.il



דף הסבר לישיבת מועצה מס' 7

1. המועצה קבלה אישור הגדלת מענק להקמת ספרייה עירונית בתרבותא ע"ס 500,000 ₪ ע"ח אמות מידה לשנת 2021.
רצ"ב אישור מפעל הפיס.
2. בית העלמין נחל רבה משותף לשלושת הרשויות : מ.מ. אורנית, מ.מ. אלקנה ומוא"ז שומרון.
עבור חפירות הצלה מטעם קמ"ט ארכיאולוגיה ע"ס 330,000 ₪.
תשלום ראשון שולם ע"י 3 הרשויות בשנת 2018 וכעת יש לשלם תשלום שני.
חלקה של מ.מ. אורנית הוא ע"ס 55,000 ₪.
רצ"ב אישור קמ"ט ארכיאולוגיה.
3. דוח רבעוני 4 לשנת הכספים 2018.
הדוח מצביע על איזון תקציבי לשנת 2018 עם עודף מזערי של 13 אלף ₪.
היבטים עיקריים :
א. הביצוע לשנת הכספים 2018 הסתכם ב 58,185 א"שח.
ב. העברה מקרנות המועצה הסתכם ב 1,652 אש"ח.
ג. הגירעון המצטבר של המועצה עומד בסוף שנת 2018 ע"ס 692 אש"ח בלבד.
ד. אחוז גבייה בארנונה בממוצע עומד על 90% ובמים 94%.
4. בשנת 2018 המועצה העבירה סך של 750 אש"ח לחברה הכלכלית לאורנית בע"מ.
המועצה מתבקשת לאשר את העברת הכספים כהלוואה לחכ"ל לאורנית בע"מ.
רצ"ב כרטסת הנח"ש של המועצה בחכ"ל לאחר "התאמת ספק".
5. דוח כספי חכ"ל לשנת 2017.
דירקטוריון החכ"ל קיבל הסבר מפורט לדוח הכספי ואישר אותו בתאריך 17.7.2018.
רצ"ב דוח כספי מבוקר.
כמו כן, רו"ח החברה מר ישי פלד יתן סקירה.



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה לארכיאולוגיה
Civil Administration of Judea and Samaria
Staff Officer of Archaeology



תאריך: 12/8/2018
סימוכין: בדיקות / תכניות מתאר / תכנית
מתאר שומרון / 4505

לכבוד:
משה יהיאל – פרויקטור שער השומרון
שלומי לנגר – ראש מועצה מקומית אורנית
רון נדבורני – מהנדס מועצה מקומית אורנית
חנניה היזמי - קמ"ט ארכיאולוגיה
טל אורנשטיין – מנהל פרויקטים קמ"ט ארכאולוגיה

שלום רב,

הנדון: בית העלמין נחל רבה. אומדן להפירות ארכיאולוגיות.

1. במהלך מאי – יוני 2018 התקיימו הפירות ההצלה של קמ"ט ארכיאולוגיה בתחום תכנית בית העלמין נחל רבה.
2. סה"כ עלויות ההפירה בפועל הסתכמו בסך של 330,000 ₪ בהתאם לאומדן שהוגש בתאריך ה- 7/2/2018.
3. לטובת ביצוע הפירה שולמה מקדמה ע"ס 165,000 ₪ ע"י שלושת המועצות המשתתפות בפרויקט.
4. הנכם נדרשים להשלים את יתרת הסכום ע"ס 165,000 ₪.
5. על כל רשות להעביר סך של 55,000 ₪.
6. אבקש לשלם סכום זה לקמ"ט אוצר במנהא"ו. רצ"ב שובר תשלום.
7. אין אישור לביצוע התכנית בטרם הסדרת התשלום וגמר חשבון.
8. יצוין כי במסגרת ההפירה נחשף מכנה של בית חווה ומתקן ריסק לבית בד אותם אנו מתכוונים לשלב בפיתוח של בית העלמין.
9. בברכה



לשכת ראש המועצה
לטיפול
לידיעה

13 פברואר, 2019
ח' אדר א', תשע"ט

לשכת ראש המועצה
לטיפול
לידיעה
25.02.2019
ת.ת.
לתיוק

לכבוד
מר ניר בר טל
ראש המועצה המקומית
אורנית
שלום רב,

הנדון: השלמת מימון למיזמים על חשבון שנת 2021

1. הריני מתכבד להודיעך כי בהתאם לפנייתכם מיום 30.7.18 שאושרה על ידך ביום 13.12.18, ולאישור יו"ר מפעל הפיס מיום 13.2.19, אושרה בקשתכם לתקציב בסך 500,000 ₪ עבור הקמת היכל תרבות "תרבותא", על חשבון שנת 2021.
2. התקציב המאושר יתווסף למענק 608/17.
3. הבקשה שהגשתם במערכת מנו"ף הנה בשלבי טיפול ואישור.
4. הקדמת הקצאות מפעל הפיס לרשויות המקומיות מהווה מקדמה המותנית בהצטרפות עתידית מספקת של רווחים בפועל במפעל הפיס לצורך ביצועה (להלן "הרווחים הצפויים") בהתאם לדוחות הכספיים והוראות ההיתר. מפעל הפיס יהיה רשאי לדרוש מהרשות המקומית השבת כל מקדמה שתועבר מעבר לחלק היחסי של הרשות המקומית ברווחים בפועל. מובהר בזאת כי הרשות המקומית תהיה מחויבת בהשבת המקדמה ככל ותידרש כאמור.
5. אישור הקדמת המימון הינה בכפוף לחתימת הרשות על כתב התחייבות המסדיר את קיזוז הכספים שאושרו כמקדמה מתוך אמת המידה העתידית של הרשות (מצ"ב).
6. מימוש המענקים הינו בהתאם להנחיות המפורטות המופיעות במנו"ף.

בכבוד רב,

יעקב בנבניסטי
מנהל אגף הקצאות ובקרת מבנים

העתקים:

- מר אביגדור יצחקי – יו"ר מפעל הפיס
- מר עמרי לוטן – מנכ"ל מפעל הפיס
- מר אריה אשכנזי – גזבר הרשות
- גבי יוספה אדלשטיין – מנהלת תפעול, אגף הקצאות ובקרת מבנים, מפעל הפיס
- גבי עירית בן מנחם – מנהלת מח' מבני פיס ומחשוב, מפעל הפיס



WORLD LOTTERY ASSOCIATION
CERTIFIED
WLA RESPONSIBLE GAMING
FRAMEWORK
LEVEL 4 / VALID UNTIL 2012



