

חוק עזר לאורנית (אספקת מים) (תיקון), תש"ע - 2010

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א - 1981 (להלן: "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית אורנית חוק עזר זה:

1. הוספת סעיף 20א'

אחרי סעיף 20 לחוק עזר לאורנית (אספקת מים), התשנ"א - 1990 (להלן - "חוק העזר העיקרי"), יבוא:

הצמדה למדד

20א'. סכומי אגרת הנחת צינורות שנקבעו בחוק עזר זה, יעודכנו, ב - 1 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו. בסעיף זה "מדד" - מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל.

2. הוספת סעיף 20ב'

אחרי סעיף 20א' לחוק העזר העיקרי יבוא:

מגבלת גביה

20ב'. החל ביום כ"ט בטבת תשע"ד (1 בינואר 2014), הטלת אגרת הנחת צינורות על פי חוק עזר זה תהא טעונה אישור מליאת המועצה והממונה כהגדרתו בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981.

3.

הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 20א' לחוק העזר העיקרי, יעודכנו סכומי האגרות שנקבעו בפרט 4 לתוספת לחוק העזר העיקרי, כתיקונה בחוק עזר זה, ב - 1 לחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן: "יום העדכון הראשון"), לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש מאי 2009.

4. תחילת תוקף

תחילת תוקפו של התיקון לחוק העזר הוא ביום פרסומו על לוח המודעות במועצה.

5. תיקון תוספת

בתוספת לחוק העזר העיקרי, במקום פרט מס' 4 יבוא:

2010-04-22


הממונה במחוז יהודה ושומרון
משרד הפנים

האגרה בשקלים חדשים		
11.15 ₪	1. שטח קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל הקרקע עליה עומד הבניין)	4. אגרת הנחת צינורות
18.22 ₪	2. שטח בניין – לכל מ"ר משטח הבניין	

היום כ"ח לחודש ניסן תש"ע

12/04/2010


 שלומי לנגר
 ראש המועצה המקומית

אורנית



משרד המשפטים
 מנהל רישום המקרקעין
 תל אביב

12 2 -04- 2010

דברי הסבר

מטרת התיקון בחוק העזר הנה יצירת שיטת חיוב, לפיה היטל המים המוטל על התושבים אותם הוא ישרת – יסודו בגודל הנכס.

יישום שיטת החישוב הוא בחיוב כלל הנכסים הנבנים בתחום הרשות המקומית, בשיעורי היטל אחידים המחולקים על פי רוב ליחידת שטח קרקע וליחידת בניה על אותה הקרקע.

שיטת החישוב הנדרשת והמקובלת מביאה לידי כך שבעל הנכס, לו זיקת הנאה כלשהי משירותי תשתית המים, משלם ומשתתף באופן קבוע במימון כלל ההוצאות להתקנת המערכת העירונית במובן הרחב ביותר.



רנה קיסף
השקמה במזרח ירושלים
משרד המים

22-04-2010

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים לי בניסן התש"ע

14 באפריל 2010

מש. 2010-3955

לכבוד

גבי רות יוסף

הממונה על מחוז ירושלים

ג.נ.

הנדון: חוק עזר לאורנית (אספקת מים) (תיקון), תש"ע-2010
חוק עזר לאורנית (סלילת רחובות) (תיקון), תש"ע-2010
חוק עזר לאורנית (תיעול) (תיקון), תש"ע-2010

מצ"ב חוקי העזר שבנדון.

חוקי העזר נבדקו על ידינו ואין מניעה מבחינתנו לאשרם.

אודה על המשך טיפולך.

בכבוד רב,

אורית מלמד, עו"ד

הלשכה המשפטית

העתק:

מר אבנר כהן - ממונה רשויות