

תאריך

לכבוד

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה אורנית

א.ג.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ ו _____
ת.ז. _____, ביחד ולחוד, מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו בעלי הזכויות במגרש מס' _____ ברח' _____ באורנית (להלן: "המגרש").
2. הגשנו לוועדה המקומית לתכנון ובניה אורנית (להלן: "הועדה המקומית") בקשה להיתר בניה במגרש / תוספת בניה / הקלה (להלן: "היתר הבניה"), לרבות פתיחת כניסה נוספת.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי היתר הבניה ו/או כל בניה בפועל כפופים להוראות מפקד כוחות צה"ל באיו"ש, גורמי התכנון המוסמכים והדין אשר חל באזור מעת לעת.
4. אנו מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזאת כי הנכס כולל _____ יחידות דיור, כי לא נוסף יחידות דיור ו/או לא נפצל את הנכס ליחידות דיור נוספות ו/או למחזיקים שונים וכי לא נבצע הוספת תשתיות (כגון מים, גז) ו/או נוסף פתחים במבנה מעבר למסומן בהיתר הבניה וכי הכניסה הנוספת הנ"ל לא תשמש ככניסה ליחידת דיור נוספת כאמור.
5. ידוע לנו ואנו מסכימים כי תנאי כתב התחייבות זה הינם חלק מתנאי היתר הבניה וכי פעולה בניגוד לסעיף 4 לעיל הנה בניגוד לתנאי ההיתר ו/או בניגוד לדין.
6. ידוע לנו כי אין בכתב התחייבות זה כדי לגרוע מהוראות כל דין וכי כתב התחייבות זה אינו מחליף ו/או גורע מכל טופס ו/או אישור ו/או כל מסמך אחר הנדרשים על פי כל דין ואין בו כדי לגרוע מכל רשות ו/או סמכות הנתונות לוועדה המקומית ו/או מי מטעמה על פי כל דין.